

## Usnesení

z veřejného zasedání zastupitelstva obce v Jiřetíně pod Jedlovou  
ze dne 3.9.2018 od 17.00 hod.

### **Usnesení č. 81/2018**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyřazení bodu č. 11 z programu zasedání.  
K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky.

### **Usnesení č. 82/2018**

Předsedající určil zapisovatele paní Jiřinu Kaprálikovou  
dále navrhl ověřovatele zápisu - paní Sabinu Chládkovou a pana Mojmíra Středu  
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

### **Usnesení č. 83/2018**

Předsedající provedl kontrolu usnesení ze zasedání ZO 29.6.2009 – 11.6.2018.  
Příloha č. 1 tohoto zápisu

### **Usnesení č. 84/2018**

Zastupitelstvo obce schválilo Rozpočtová opatření č. 6,7,8/2018  
K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky  
Příloha č. 2 tohoto zápisu

### **Usnesení č. 85/2018**

Zastupitelstvo obce schválilo „Provozní řád posilovny k rekreačnímu a sportovnímu využití“  
K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky  
Příloha č. 3 tohoto zápisu

### **Usnesení č. 86/2018**

Zastupitelstvo obce schválilo žádost [redacted] o pronájem a následný  
odprodej p.p.č. 373/5 o výměře 1785 m<sup>2</sup> a 367/1 o výměře 457 m<sup>2</sup> v k. ú. Jiřetín pod Jedlovou na  
stavbu rodinného domu k trvalému bydlení. Bude sepsána Smlouva o budoucí smlouvě kupní na  
2 + 1 rok, s možností odprodeje po postavení hrubé stavby. Pronájem pozemku činí ročně 2,--  
Kč/m<sup>2</sup> (dle usn. ZO 15/2018 ze dne 12.2.2018). Kupní cena byla stanovena na 100,-- Kč/m<sup>2</sup> k této  
ceně bude připočtena aktuální sazba DPH, tj. za cenu 224.200,-- Kč + aktuální sazba DPH.  
Dále kupující uradí 5.000,-- Kč + aktuální sazba DPH za připojení na obecní vodovod  
a 5.000,-- Kč + aktuální sazba DPH za připojení na obecní kanalizaci.  
Záměr odprodat pozemky byl řádně zveřejněn na úřední desce obce.  
K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

### **Usnesení č. 87/2018**

Zastupitelstvo obce schválilo žádost manželů [redacted] o odprodej p.p.č. 367/2 o výměře  
154 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou manželům [redacted] za cenu 40,-- Kč/m<sup>2</sup>, t.j. za cenu  
6.160,-- Kč. Manželé uhradí poplatek 1.000,-- Kč za vklad do katastru nemovitostí.  
Záměr odprodat pozemek byl řádně zveřejněn na úřední desce obce.  
K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

### **Usnesení č. 88/2018**

Zastupitelstvo obce nemá námítky na změnu hranice katastrálního území Rozhled a Jiřetín pod  
Jedlovou týkající se převedení p.p.č. 1640/17 z k.ú. Jiřetín pod Jedlovou do k.ú. Rozhled  
K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

### **Usnesení č. 89/2018**

Zastupitelstvo obce schválilo žádost [redacted] o pronájem a následný odprodej p.p.č.  
223/3 o výměře 920 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení.  
Bude sepsána Smlouva o budoucí smlouvě kupní na 2 + 1 rok, s možností odprodeje po postavení  
hrubé stavby. Pronájem pozemku činí ročně 2,-- Kč/m<sup>2</sup> (dle usn. ZO 15/2018 ze dne 12.2.2018).  
Kupní cena byla stanovena na 250,-- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH, tj. za cenu 230.000,-- Kč včetně DPH.  
Záměr odprodat pozemky byl řádně zveřejněn na úřední desce obce.  
K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

### **Usnesení č. 90/2018**

**Zastupitelstvo obce neschválilo žádost paní [REDAKCE] odprodej částí p.p.č. 1745 a 1727/4 v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou**

**K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky**

**Usnesení č. 91/2018**

**Zastupitelstvo obce schválilo dlouhodobý pronájem částí p.p.č. 1745 a 1727/4 v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou a to od 1.1.2019 do 31.12.2029, t. j. na 10 let s tříměsíční výpovědní lhůtou dle § 2231 nového OZ 89/2012 v platném znění paní [REDAKCE]**

**K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky**

**Usnesení č. 92/2018**

**Zastupitelstvo obce schválilo vyvěsit záměr odprodat pozemkové parcely:**

- část p.p.č. 45/1 v k. ú. Rozhled o výměře cca 103 m<sup>2</sup>
- část p.p.č. 67 v k. ú. Rozhled o výměře cca 1030 m<sup>2</sup>
- část p.p.č. 36/8 v k. ú. Rozhled o výměře cca 19 m<sup>2</sup>
- část p.p.č. 119/1 v k. ú. Rozhled o celkové výměře cca 2991m<sup>2</sup>
- p.p.č. 161/2 v k. ú. Rozhled o výměře 1336 m<sup>2</sup>
- část p.p.č. 83 v k. ú. Rozhled o výměře cca 690 m<sup>2</sup>
- část p.p.č. 67 v k.ú. Rozhled o výměře 1324 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1795/2 v k. ú. Jiřetín pod Jedlovou o výměře cca 61 m<sup>2</sup>

**K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky**

**Usnesení č. 93/2018** Zastupitelstvo obce schválilo, že prodej pozemků ve vlastnictví obce nacházejících se v jejím intravilánu, zastavěném i zastavitelném území bude schválen po důkladném prověření existence inženýrských sítí uložených v dotčených pozemcích. Pozemky, kde se tyto sítě nacházejí budou prodávány pouze po řádném zvážení a to ve výjimečných případech, hodných zřetele (např. pozemek se sítěmi vedoucími ke stávající, případně budoucí nemovitosti stojící na prodávaném pozemku. Místní komunikace nebo jejich části budou prodávány pouze v případě, že uvedený záměr bude součástí změny územního plánu, kterou navrhne a schválí zastupitelstvo obce.

**K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky.**

**Usnesení č. 94/2018** Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IZ-12-4000355/VB001 s firmou ČEZ s.r.o. týkající se p.p.č. 495/1, 867, 380/1, 889/1 a 118/1 v k.ú. Rozhled, vzdušné vedení VN a pověřilo starostu obce podpisem této smlouvy.

**K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky.**

**Příloha č. 4 tohoto zápisu**

**Usnesení č. 95/2018**

**Zastupitelstvo obce schválilo umístění infotabule k projektu „Turistika pro všechny - značené vozíčkářské trasy“ na Náměstí Jiřího v Jiřetíně pod Jedlovou tak, jak je situováno v příloze žádosti v případě souhlasného vyjádření ROP Severozápad Ústí nad Labem**

**Příloha č. 6 tohoto zápisu**

**Usnesení č. 96/2018**

**Zastupitelstvo obce neschválilo finanční dar pro obec Prameny z důvodu, že se obec do finanční tísně dostala po nevydařeném podnikatelském záměru „stáčírny minerálních vod“, nikoliv z důvodu povodně, záplavy či jiného přírodního živlu**

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 10.9.2018

Zapisovatel: Jiřina Kapráliková	podpis .....
Ověřovatelé: Sabina Chládková	podpis .....
Mojmír Středa	podpis .....

Bohuslav Kaprálik, starosta obce Jiřetín pod Jedlovou: .....