

## Z Á P I S

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce v Jiřetíně pod Jedlovou  
ze dne 2.5.2022 od 17.00 hod.**

### **Přítomní zastupitelé:**

Bohuslav Kaprálik, Sabina Chládková, Jiří Konfršt, Kamil Nováček, Mojmír Středa, Josef Zoser, Ivan Juříček

### **Omluveni:**

**Neomluveni: 0**

### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva a schválení programu zasedání**

Zasedání Zastupitelstva obce Jiřetín pod Jedlovou (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou Bohuslavem Kaprálikem, (dále jako „předsedající“).

Obecní zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyvěšeno na veřejné vývěsce 7 dnů předem kontrolují přítomnost **7 členů** zastupitelstva (z celkového počtu 7), tím jsou splněny podmínky pro usnášení zastupitelstva.

K zápisu z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 28.2.2022 nebyly vzneseny z řad členů zastupitelstva žádné námitky a tím byly splněny zákonné podmínky a zápis je považován za schválený.

### **Uveřejněný program**

- 1. Zahájení a schválení programu zasedání**
- 2. Volba ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Závěrečný účet obce Jiřetín pod Jedlovou za rok 2021, Účetní závěrka za rok 2021, zpráva ze zasedání finančního výboru obce**
- 5. Závěrečný účet Mateřské školy, příspěvkové organizace obce Jiřetín pod Jedlovou za rok 2021, účetní závěrka MŠ za rok 2021**
- 6. Tour de feminim příspěvek**
- 7. Místní akční skupina Český Sever příspěvek**
- 8. Linka bezpečí příspěvek**
- 9. Tolštejnské slavnosti 2022**
- 10. Územní plán Změna č. 3**
- 11. Zakoupení referentského vozidla**
- 12 Sportcentrum - ceník**
- 13. Odpady**
- 14. Byty, nebyty - energie**
- 15. Pozemky**
- 16. Voda, kanalizace, ČOV – Plán obnovy vodovodu a kanalizací**
- 17. Různé**
- 18. Diskuze**
- 19. Usnesení**

### ***Usnesení č. 21 /2022***

*Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Jiřetín pod Jedlovou*

### ***Usnesení č. 22 /2022***

*Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje ověřovatele zápisu Mojmíra Středu a Sabinu Chládkovou a zapisovatele paní Jiřinu Kaprálikovou  
K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky*

### ***Usnesení č. 23 /2022***

*Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje kontrolu usnesení ze zasedání ZO 3.2.2020 – 28.2.2022*

*K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky*

*Příloha č. 1 tohoto zápisu*

**Usnesení č. 24 /2022**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo závěrečný účet obce Jiřetín pod Jedlovou za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 a dalších příloh vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad

Závěrečný účet 2021 je přílohou č. 2 tohoto zápisu

**Usnesení č. 25/2022** Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schválilo roční účetní závěrku obce za rok 2021

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky.

Závěrečný účet 2021 je přílohou č. 2 tohoto zápisu

**Usnesení č. 26/2022**

Zastupitelstvo obce schválilo všemi přítomnými zastupiteli bez výhrad Hospodářskou činnost obce, která za rok 2021 skončila ztrátou s hospodářským výsledkem 2.408.614,14 Kč. Ztráta v plné výši bude převedena z účtu 431 (= hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení) na účet 432 (=neuhrazená ztráta z roku 2021)

Závěrečný účet 2021 je přílohou č. 2 tohoto zápisu

**Usnesení č. 27/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou bere na vědomí Změnu rozpoisu 1/2022 ze dne 15.3.2022, schváleno RS 1/2022 dne 15.3.2022, týkající se finančního daru Obci Horní Podluží – oprava hasičské cisterny

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Příloha č. 3 tohoto zápisu

**Usnesení č. 28/2022**

Zastupitelstvo obce schválilo Hospodaření příspěvkové organizace zřízené obcí Mateřská škola Jiřetín pod Jedlovou - účetní závěrku za rok 2021 bez výhrad. Mateřská škola hospodařila s finančními prostředky o celkovém objemu 2.495.590,38 Kč

Zisk v plné výši 23.104,04 Kč byl převeden do rezervního fondu MŠ dle usn. č. 6/2022 ze dne 28.2.2022

Závěrečný účet 2021 je přílohou č. 2 tohoto zápisu

**Usnesení č. 29/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje uzavření „Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace“ s MAS Český sever, z.s., zastoupený [redacted], vedoucím pracovníkem SCLLD finanční podporu tak jak byla předložena a pověřuje starostu jejím podpisem. Jedná se o částku 3.000,- Kč ročně + 2,- Kč na obyvatele obce/rok.

**Usnesení č. 30/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje finanční příspěvek 5.000,- Kč na provoz dětské krizové linky na rok 2022, zapsanému spolku Linka bezpečí, z.s. zastoupené ředitelkou [redacted]

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 31/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou bere na vědomí informaci o pořizované změně č. 2 Územního plánu obce Dolní Podluží

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 32 /2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou projednalo nákup referentského vozidla a pověřilo starostu a místostarostu obce výběrem vozidla do částky 400.000,- Kč včetně DPH. Na příštím zastupitelstvu předloží návrhy a poté by se případně schválil nákup vozidla

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 33 /2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schválilo nový ceník Sportcentra s platností od 3.5.2022

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Příloha č. 5 tohoto zápisu

**Usnesení č. 34/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schválilo přidělení bytu č. 2 v I. poschodí bytového domu č.p. 68, ulice Děčínská slečně [redacted] za cenu 33,- Kč/m<sup>2</sup>. Bude sepsána smlouva na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení.

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 35/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schválilo zhotovení projektu, který je potřeba k rekolaudaci nebytového prostoru v přízemí č.p. 68 (bývalá cukrárna) na byt

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 36/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schválilo Kupní smlouvu mezi obcí Dolní Podluží a obcí Jiřetín pod Jedlovou. Předmětem kupní smlouvy je p.p.č 2039/11 o výměře 46 m<sup>2</sup> dle GP 934-248/2021, v k.ú. Dolní Podluží (ostatní plocha, ostatní komunikace) za celkovou cenu 18.400,-- Kč, cena se skládá z částky 5.500,-- Kč za pozemek, 10.480,-- Kč za GP a 2.420,-- Kč za zpracování odhadu

Příloha č. 6 tohoto zápisu

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 37/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schválilo Kupní smlouvu mezi [redacted] a obcí Jiřetín pod Jedlovou. Předmětem kupní smlouvy je p.p.č 2016/2 o výměře 194 m<sup>2</sup> dle GP 934-248/2021, v k.ú. Dolní Podluží (ostatní plocha, ostatní komunikace) za cenu 23.000,-- Kč. Kupní cena je stanovena dle kvalifikovaného odhadu. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Příloha č. 7 tohoto zápisu

**Usnesení č. 38/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje prodloužit nájemní smlouvu č. 2020 03 panu [redacted] část pozemkové parcely p.p.č. 1857 o výměře 1511 m<sup>2</sup> a stavby bez č.p. na st.p.č. 386 vše v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou. Smlouva bude na dobu určitou 1 rok

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 39/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěsit záměr odprodat pramenní jímku Lesné včetně příslušících pozemků st.p.č. 734, p.p.č. 2409 a p.p.č. 2408 v k.ú. Dolní Podluží

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 40/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěsit záměr odprodat část p.p.č. 1890 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 41/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěsit záměr odprodat p.p.č. 488/2 o výměře 306 m<sup>2</sup> v k.ú. Rozhled

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 42/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou neschvaluje odprodej p.p.č. 36/2 o výměře 1.972 m<sup>2</sup> v k.ú. Rozhled

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 43/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou projednalo a schválilo Plán finanční obnovy vodovodu a kanalizací obce Jiřetín pod Jedlovou, zpracovaný autorizovaným technikem panem [redacted] Dis., na roky 2021-2030

Příloha č. 9 tohoto zápisu

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

**Usnesení č. 44/2022**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou projednalo a neschválilo žádost [redacted] o prominutí zbývající částky za havárii vody způsobené prasklou pancéřovou hadicí ve vodoměrné šachtě v majetku manželů. Zbývající částka k uhrazení činí 92.939,-- Kč, zastupitelé se usnesli, že si manželé mohou znovu podat žádost, až se částka dostane pod 50.000,-- Kč

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 20,15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 4.5.2022

Zapisovatel: Jiřina Kapráliková

podpis .....

Ověřovatelé: Sabina Chládková                      podpis .....

Mojmír Středa    podpis .....

Bohuslav Kaprálik, starosta obce Jiřetín pod Jedlovou: .....