

ZÁPIS

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce v Jiřetíně pod Jedlovou
ze dne 12.2.2018 od 17.00 hod.**

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje program zasedání.

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky.

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 1/2018 bylo přijato.

2. Volby ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil zapisovatele paní Jiřinu Kaprálikovou

dále navrhl ověřovatele zápisu - pana Josefa Zosera a Kamila Nováčka

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování o ověřovatelích:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 2/2018 bylo přijato.

3. Kontrola usnesení ze dne 29.6.2009 – 19.12.2017

Zastupitelstvo obce schvaluje Revokace usnesení č. 68/2011, 44/2013, 64/2013, 68/2013, 75/2013, 112/2014, 7/2015 a 86/2016

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Příloha č. 1 tohoto zápisu

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 3/2018 bylo přijato.

4. Domov „Potoky“ Chřibská

Zástupci Domova Potoky ze Chřibské byli pozváni na zasedání zastupitelstva obce z důvodu prezentace záměru – vybudovat ve stávajícím objektu „Trpaslík“ v Lesném zařízení pro osoby s chronickým duševním onemocněním – schizofrenií, jednalo by se o věkovou skupinu osob 19-26 let, cca 12-15 lůžek. Jedná se o osoby, které potřebují nepřetržitou péči s podporou soběstačnosti. Jedná se o dotovanou službu Krajským úřadem Ústeckého kraje, jelikož chybí lůžka pro tuto kategorii osob. Pan ředitel I. Prokeš požádal o vyjádření k záměru a zjištění nutnosti změny územního plánu obce.

Zastupitelstvo vyslechlo důvody umístění zařízení právě u nás v Lesném, pan ředitel zde vlastní nemovitost bývalý penzion „Trpaslík“, je nedostatek lůžek pro takto nemocné, není možné tuto věkovou kategorii společně s věkovou kategorií 27- 64 let. V územním plánu obce je tento penzion zařazen jako „plocha občanského vybavení“ pod což spadají i zdravotnické a sociální služby. Z tohoto důvodu není nutná změna územního plánu. Samozřejmě by byla nutná rekolaudace objektu. Obavy zastupitelů jsou spíše o bezpečnost našich občanů a jelikož zde již máme Domov pro matky s dětmi, tak si myslíme, že umístění dalšího zařízení a ještě osob s takovou diagnózou by naši občané neuvítali. Další zátěž pro obec vidíme v nárůstu administrativy opatrovnictví, která by případně spadla na obecní úřad (obec nemá pracovníka na tuto agendu) z důvodu většinou nesvéprávných osob. Proto zastupitelstvo nepřijalo usnesení k tomuto bodu, pouze na žádost pana ředitele bude napsáno vyjádření k záměru s výhradami, které zastupitelstvo uvedlo.

5. Obecně závazná vyhláška 1/2018 - rekreační poplatky

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku 1/2018

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Příloha č. 2 tohoto zápisu

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 4/2018 bylo přijato.

6. DSOT – vystoupení Varnsdorfu z DSOT

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí vystoupení Města Varnsdorf z Dobrovolného svazku obcí Tolštejn k 1.1.2017

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Příloha č. 3 tohoto zápisu

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 5/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schvaluje zadat zpracování pasportu komunikací firmě Geo Data, s.r.o. za cenu 49.751,70 Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy

Výsledek hlasování:

pro – Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – Bohuslav Kaprálik

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 6/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schválilo finanční spoluúčasti na akce:

- *restaurátorské práce okenice v Kapli na Křížové hoře, finanční spoluúčast obce 105.000,-- Kč*
- *oprava hlavního oltáře v kostele Nejsvětější Trojice, finanční spoluúčast obce 30.000,-- Kč*
- *oprava hradeb na Tolštejně, finanční spoluúčast obce 130.000,-- Kč*

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 7/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke všem jednáním s Litoměřickou diecézí týkajících se jiřetínské fary

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – Bohuslav Kaprálik

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 8/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schválilo odprodej pozemků Neurologii, s.r.o., MUDr. Václav Jára za níže uvedených podmínek:

- *p.p.č. 477/3 o výměře 461 m² v k.ú. Rozhled za 100,-- Kč/m², tj. za cenu 46.100,-- Kč*
- *p.p.č. 1795/2 o výměře 61 m² v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou za 30,-- Kč/m², tj. za cenu*

1.830,-- Kč

- p.p.č. 528/1 o výměře 1030 m² v k.ú. Rozhled za 80,-- Kč/m² tj. za cenu 82.400,-- Kč
- p.p.č. 524/3 o výměře 27 m² v k.ú. Rozhled za 100,-- Kč/m² tj. za cenu 2.700,-- Kč
- p.p.č. 524/4 o výměře 41 m² v k.ú. Rozhled za 100,-- Kč/m² tj. za cenu 4.100,-- Kč
- p.p.č. 529/4 o výměře 548 m² v k.ú. Rozhled za 100,-- Kč/m² tj. za cenu 54.800,-- Kč
- st.p.č. 215 o výměře 45 m² v k.ú. Rozhled za 100,-- Kč/m² tj. za cenu 4.500,-- Kč

Tyto pozemky budou odprodány za celkovou cenu 196.430,-- Kč

Vklad do katastru uhradí kupující.

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – Bohuslav Kaprálik

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 9/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schválilo vyvěsit záměr odprodat p.p.č. 288/1 o výměře 644 m², p.p.č. 288/3 o výměře 118 m², p.p.č. 286 o výměře 1056 m² a p.p.č. 270/1 o výměře 695 m² vše v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 10/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a Smlouvy o právu provést stavbu „IV-12-4016244 DC – Jiřetín p. Jedlovou, stavba bude umístěna na p.p.č. 1730/21, p.p.č. 206 v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou, stavebníkem ČEZ Distribuce a.s. a pověřilo starostu jejím podpisem

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Bylo vyvěšeno na úřední desce obce 22.1. – 7.2.2018

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 11/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schválilo vyvěsit záměr odprodat p.p.č. 47 o výměře 1954 m² v k.ú. Rozhled

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 12/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schválilo vyvěsit záměr pronajmout p.p.č. p.p.č. 2395 o výměře 1439 m², p.p.č. 2397 o výměře 908 m², p.p.č. 2398 o výměře 342 m² v k.ú. Dolní Podluží

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 13/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schválilo vyvěsit záměr pronajmout části p.p.č. 512/1 o výměře cca 48 m² v k.ú. Rozhled

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 14/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schválilo navýšení cen na pronájmy pozemků od 1.1.2018 takto:

trvale bydlící	do 500 m ² (včetně)	z 0,80 Kč/m ²	1,00 Kč/m ²
	nad 500 m ²	z 0,30 Kč/m ²	0,50 Kč/m ²
chalupáři	do 500 m ² (včetně)	z 1,50 Kč/m ²	2,00 Kč/m ²
	nad 500 m ²	z 0,50 Kč/m ²	0,80 Kč/m ²
pro výstavbu RD		z 1,00 Kč/m ²	2,00 Kč/m ²
zemědělci – údržba zeleně		z 0,02 Kč/m ²	min. 0,025 Kč/m ²

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 15/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schvaluje Domovní řád Sportcentra platný od 1.2.2018

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 16/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce schvaluje převod hospodářského výsledku za rok 2017 v částce 13.269,39 Kč do rezervního fondu

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 17/2018 bylo přijato.

Zastupitelstvo obce projednalo informaci o riziku navýšení nákladů obce na odpadové hospodářství, v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství. Zastupitelstvo zastává názor, že nové nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech připraveného po schválení nových evropských směrnic a v úzké spolupráci s obcemi a městy. ČR by neměla přijímat povinnosti nad rámec evropského nastavení odpadového hospodářství. Zastupitelstvo vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

K návrhu usnesení nebyly vzneseny připomínky

Výsledek hlasování:

pro – Bohuslav Kaprálik, Pavel Zoser, Josef Zoser, Kamil Nováček, Mojmír Středa

proti – 0

zdržel se – 0

omluven – Sabina Chládková, Rudolf Kuranda

Usnesení č. 18/2018 bylo přijato.

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 21:00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 19.2.2018

Zapisovatel: Jiřina Kapráliková

podpis

Ověřovatelé: Josef Zoser

podpis

Kamil Nováček

podpis

Bohuslav Kaprálik, starosta obce Jiřetín pod Jedlovou: