

OBEC JIŘETÍN POD JEDLOVOU

ZASTUPITELSTVO OBCE JIŘETÍN POD JEDLOVOU

Obecně závazná vyhláška č. 1/2020,

o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou vydává dne 29. září 2020 podle ustanovení § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Koeficient – daň z pozemků

Pro výpočet sazby daně z pozemků u stavebních pozemků uvedených v § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví dle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí pro všechny jednotlivé části obce koeficient ve výši **1,4**.

Článek 2

Koeficient – daň ze staveb a jednotek

Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí¹⁾ a u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c)²⁾ a d)³⁾ zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celé obci koeficient ve výši **1,5**.

Článek 3

Místní koeficient

Na území celé obce se stanoví dle § 12 zákona o dani z nemovitých věcí místní koeficient ve výši **2**.⁴⁾

¹⁾ budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů užívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám, s výjimkou garáží

²⁾ garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž

³⁾ zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo, nemá-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky je užívána k

1. podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,

2. podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,

3. ostatním druhům podnikání

⁴⁾ tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů)

Článek 4 Zrušovací ustanovení

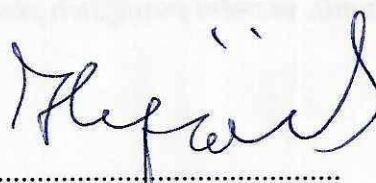
Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2010, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, ze dne 21. 6. 2010.

Článek 5 Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2021.



Kamil Nováček
místostarosta



Bohuslav Kaprálik
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 29. 9. 2020

Sejmuto z úřední desky dne: 15.10. 2020