Zastupitelstvo schválilo:

USNESENÍ

z veřejného zasedání zastupitelstva obce v Jiřetíně pod Jedlovou ze dne 30.9.2013

Usnesení č. 57/2013
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo všemi přítomnými zastupiteli složení inventarizační komise pro rok 2013 a Vnitřní organizační směrnici a směrnici o užívání sociálního fondu – 1) oběh účetních dokladů v organizaci s účinností od 1.7. 2013
Toto je přílohou č. 1 tohoto zápisu

Usnesení č. 58/2013
Zastupitelstvo obce všemi projednalo a rozhodlo všemi přítomnými zastupiteli rozšířit změnu územního plánu č. 2 Obce Jiřetín pod Jedlovou schválenou dne 17.6.2013:

- v zastavitelné části obce Jiřetín pod Jedlovou je možno stavět doplňkové stavby k stavbě hlavní (garáž, pergola, bazén, stavby pro chov drobného zvířectva, stavby pro pěstování rostlin apod.)

Usnesení č. 59/2013
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo všemi přítomnými zastupiteli vyvěsit záměr pronajmout, odprodat a odkoupit tyto pozemky:

st.p.č. 170	o	celkové výměře	257 m^2	v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou
p.p.č. 1742/1	o	celkové výměře	1117 m^2	v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou
p.p.č. 1741	o	celkové výměře	395 m^2	v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou
p.p.č. 299/4	o	celkové výměře	572 m^2	v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou
p.p.č. 97/1	o	celkové výměře	5011 m^2	v k.ú. Rozhled
p.p.č. 161/2	o	celkové výměře	1336 m^2	v k.ú. Rozhled
p.p.č. 14/2	o	celkové výměře	1049 m^2	v k.ú. Jedlová
st.p.č. 8/4	o	celkové výměře	18 m^2	v k.ú. Jedlová
p.p.č. 14/3	o	celkové výměře	27 m^2	v k.ú. Jedlová
p.p.č. 1001/11	o	celkové výměře	883 m^2	v k.ú. Jedlová

Usnesení č. 60/2013
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo všemi přítomnými zastupiteli žádost pana Schönfelda Jana o odprodej p.p.č. 485/1 o výměře 133 m^2 a p.p.č. 486/1 o výměře 401 m^2 vše v k.ú. Rozhled. Zastupitelstvo schválilo prodejní cenu za 1 m^2 pozemku 100,-- Kč . Cena pozemků tedy činí celkem 53.400,-- Kč. Obec po podpisu smlouvy, úhradě kupní ceny a poplatku 1.000,-- Kč za vklad do katastru nemovitostí (uhradí kupující) zajistí neprodleně její zaregistrování katastrálním úřadem v Rumburku.
Záměr odprodat tyto pozemky byl řádně zveřejněn na úřední desce obce.

Usnesení č. 61/2013
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo všemi přítomnými zastupiteli žádost Krajského úřadu Ústeckého kraje o odsouhlasení Darovací smlouvy, která se týká dvou pozemků na kruhové křižovatce Mýto. Jedná se o pozemky p.p.č. 1971/4 o výměře 67 m^2 a p.p.č. 1917/6 o výměře 13 m^2 . Tyto pozemky jsou na katastru obce Jiřetín pod Jedlovou.
Darovací smlouva je přílohou tohoto zápisu č. 2

Usnesení č. 62/2013
Zastupitelstvo projednalo a schválilo všemi přítomnými zastupiteli podpis Smluv o zřízení věcného břemene č. IE-12-4001171/SOVB04 k.ú. Rozhled a IE-12-4001171/SOVB05 k.ú. Dolní Podluží. Jedná se o věcná břemena na „DC Lesné-kabely NN, IE-124001171
Tyto smlouvy jsou přílohou č. 3 tohoto zápisu

Usnesení č. 63/2013
Zastupitelstvo projednalo a schválilo všemi přítomnými zastupiteli znění jednotlivých smluv na odběr pitné vody a odvádění vypouštěných odpadních vod, zároveň schválilo zrušení smluv starých vše nejpozději k 1.1.2014

Tyto Smlouvy jsou přílohou č. 5 tohoto zápisu

Usnesení č. 64/2013

Zastupitelstvo na minulém jednání zastupitelstvu obce usnesením č. 44/2013 vyzvalo pana Mastíka Přemysla, předsedu Turistické společnosti Zelený jelen (dále jen „společnost“) o prokázání vlastnictví k vodojemu na p.p.č. 32/1 a 1001/9 v k.ú. Jedlová resp. Jiřetín pod Jedlovou. Pan Mastík P. se zúčastnil i dnešního jednání ZO, ale zastupitelstvu nepředložil relevantní doklad o vlastnictví což je dle názoru zastupitelstva výpis z katastru nemovitostí. Pan starosta navrhl sepsání Dohody o provozování vodovodu části osady Jedlová se „společností“ bez jejího nároku na jakékoliv požadavky vůči obci (obec do této doby vodovod Jedlová neprovozovala, pouze jej preventivně chlorovala a účtovala za odebrané množství pitné vody). V případě, že „společnost“ nebude tuto dohodu akceptovat, vybuduje obec před vodojemem šachtu na p.p.č. 1001/9, kterou vlastní a stávající vodojem obejde, přičemž přívod pitné vody do vodojemu nebude přerušen. Na přívodu do tohoto vodojemu bude však osazen vodoměr a množství odebrané pitné vody bude obec účtovat „společnosti“. S tímto návrhem pana starosty zastupitelstvo souhlasilo

Usnesení č. 65/2013

Zastupitelstvo projednalo a schválilo zvýšení limitu pro evidenci drobného hmotného majetku vstupujícího do majetku obce ze současných 2.000,-- Kč na 3.000,-- Kč a to od 1.10.2013

Usnesení č. 66/2013

Zastupitelstvo projednalo a schválilo všemi přítomnými zastupiteli nabídku firmy DARUMA, která poskytuje infotabule kde si občan může najít informace o regionech, jejich zajímavosti a pamětihodnosti – nabídka pro obec je, že v Liberci je umístěna informační tabule, na které by si občané mohli najít zajímavosti o naší obci a tím by se mohla zvednout návštěvnost našeho obce a okolí. Nabídka je v trvání 3 let za 6.600,-- Kč s DPH/rok

Usnesení č. 67/2013

Zastupitelstvo pověřilo pana starostu, aby obeslal majitele a nájemce pozemků, kteří ještě neposekali své pozemky

Usnesení č. 68/2013

Zastupitelstvo pověřilo pana starostu sepsáním nájemní smlouvy na pronájem p.p.č. 907/1 (pozemek pod komunikací I/ 9 – Šébr) v k.ú. Rozhled a zaslat ji na ŘSD

Usnesení č. 69/2013

Zastupitelstvo pověřilo pana starostu zajištěním kontroly obecních domů – společných prostor jako jsou sklepy, chodby a půdy před zimním obdobím

Usnesení č. 70/2013

Zastupitelstvo pověřilo pana místostarostu zjištěním střešních ploch, ze kterých se odvádí voda do obecní kanalizace

Usnesení č. 71/2013

Zastupitelstvo projednalo rozhodlo vyvěsit možnost pronájmu nebytových prostor v č.p. 68 (bývalá cukrárna) a č.p. 120 (bývalá lékárna)

Usnesení č. 72/2013

Zastupitelstvo pověřilo pana místostarostu obce podáním inzerátu do Permoníku a Hlasu severu na volné parcely v obci vhodné k individuální výstavbě rodinných domů

Usnesení č. 73/2013

Zastupitelstvo pověřilo pana starostu obce dojednáním pevného termínu (neděle 1.6.2014) společného dětského dne s firmami Samat, HAAS+SOHN Rukov, Eurogreen, Jára s.r.o., zajistit též volné prostory v I. patře objektu Eurodomu v případě nepříznivého počasí

Usnesení č. 74/2013

Zastupitelstvo pověřilo pana starostu obce rozšířením pracovní náplně pro správce areálu, který by tuto měl plnit od doby dokončení úprav bytu v č.p. 273, do kterého by se měl nastěhovat do konce měsíce následujícího po předání písemné výzvy k nastěhování. Pracovní

náplň by se měla rozšířit o zajišťování koordinace lůžkové obložnosti v téže budově včetně koordinace úklidu pokojů se zaměřením se na letní sezónu, zároveň do popisu práce zahrnout i zvýšení dozoru uvnitř objektu v době mimo provoz školky včetně zvýšeného dozoru celého sportovního areálu včetně jeho uzamykání

Usnesení č. 74/2013

Zstupitelstvo souhlasí s vyvěšením záměru obce směnit některé historické lesní pozemky část současně p.p.č. 2237 o výměře 1.350 m^2 k.ú. Horní Podluží, část současně p.p.č. 997 o výměře 1.960 m^2 a p.p.č. 805/2 o výměře 34.612 m^2 za lesní pozemky kolem Křížové hory a některé lesní komunikace za obecní

Josef Zoser
starosta obce