

Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelstva obce v Jiřetíně pod Jedlovou
ze dne 9.9. 2024 od 17.00 hod.

Usnesení č. 83/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 84/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Janu Křížovou a Sabinu Chládkovou a zapisovatele paní Jiřinu Kaprálikovou.

Usnesení č. 85/2024 – vzato na vědomí

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou bere na vědomí kontrolu usnesení ZO 03.02.2020 - 24.06.2024. Příloha č. 1

Usnesení č. 86/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou revokuje usnesení č. 49/2024 ze dne 20.5.2024 v plném znění bez náhrady.

„Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou nesouhlasí s odprodejem částí p.p.č. 18/1, 18/5, 17/1, 148 v k.ú. Jedlová. Dále ukládá panu Jarolímovi uvést stav oplocení, kterým o své vůli oplotil i pozemky, které nejsou v jeho vlastnictví do souladu se zaměřenými geometrickými body, které jsou uvedeny v katastru nemovitostí. Do doby odstranění oplocení bude s panem Jarolímem sepsána nájemní smlouva na pronájem pozemků, které zatím užívá bez právního nároku.“

Usnesení č. 87/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou revokuje usnesení č. 56/2024 ze dne 20.5.2024 v plném znění a nahrazuje ho usnesením novým.

Usnesení č. 88/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na Modernizaci a rozšíření osvětlení sportovišť ve sportovním areálu obce Jiřetín pod Jedlovou u Národní sportovní agentury NSA – KABINA 2024. Modernizace bude realizována na p.p.č. 1890, 1892 a st.p.č. 406, vše v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou. Předpokládané náklady projektu nepřesáhnou 700 tis. Kč s tím, že předpokládaná dotace činí 80 % uznatelných nákladů. Schválený finanční spolupodíl SK Slovan Jiřetín pod Jedlovou bude činit 50.000,-- Kč. Spolufinancování obce Jiřetín pod Jedlovou je zajištěno z úspor minulých let a bude činit rozdíl mezi celkovými náklady projektu a spolufinancováním z dotací a darů. Akce se uskuteční pouze za předpokladu získání dotace.

Usnesení č. 89/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje OZV 1/2024 Obecně závaznou vyhlášku o zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků a o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí s účinností od 1.1.2025.

Usnesení č. 90/2024 – vzato na vědomí

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou bere na vědomí RO č. 4/2024, schváleno 2024/RS/003 ze dne 20.8.2024.

Usnesení č. 91/2024 – vzato na vědomí

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou bere na vědomí, že v souladu s usnesením č. 3/2024 ze dne 23.1.2024 byl uzavřen „Dodatek č. 1 ze dne 28.8.2024 ke “Smlouvě o dílo ze dne 29.1.2024 uzavřené se společností BARDZÁK s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČ: 28745001 na akci „Chodník, Trasa Jiřetín - Mýto“. Tímto „Dodatkem“ se prodlužuje dokončení díla do 30.9.2024.

Usnesení č. 92/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje přijetí investiční dotace na projekt Posílení vodovodní sítě v obci Jiřetín pod Jedlovou a dostavba měření a regulace od Ústeckého kraje, Velká

Hradební 3118/48. 470 01 Ústí nad Labem, IČ: 70892156. Zastupitelstvo obce současně pověřuje starostu obce k zajištění veškerých legislativních úkonů souvisejících s uzavřením právních aktů (výběrová řízení, smlouvy vztahující se k projektu, jejich případné dodatky a obdobné dokumenty).

Usnesení č. 93/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje převedení kompetencí vztahující se k dotačním projektům v obci Jiřetín pod Jedlovou na starostu/starostku obce. Zastupitelstvo obce tímto pověřuje starostu/starostku obce k zajištění veškerých legislativních úkonů souvisejících s uzavřením právních aktů - zadávací dokumentace výběrového řízení a jeho rozhodnutí, smlouvy vztahující se k projektu, jejich případné dodatky, a to po předchozím písemném vyjádření (per rollam) každého zastupitele/zastupitelky zaslaném elektronicky v termínu do 5 dnů od zaslání požadavku na vyjádření. V případě, že se zastupitel ve stanovené lhůtě nevyjádří, bude absence jeho vyjádření automaticky považována za souhlas. Doplnující dokumenty k výběrovému řízení a ostatní podklady ke smluvním aktům nevyžadují předchozí souhlas zastupitelstva obce.

Usnesení č. 94/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Jiřetín pod Jedlovou s obcí Horní Podluží, Žofín č.p. 2, 407 57 Horní Podluží, IČ: 00524221, na poskytnutí dotace ve výši 50.000,-- Kč na částečnou úhradu provozních nákladů na činnost SDH Horní Podluží.

Usnesení č. 95/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje aktualizaci Pravidel prodeje a pronájmu/pachtu obecních pozemků 9/2024 a Ceníku prodeje a pronájmu/pachtu obecních pozemků 9/2024.

Usnesení č. 96/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje zveřejnění záměru odprodat p.p.č. 182/7 o výměře 727 m² v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou.

Usnesení č. 97/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje zveřejnění záměru odprodat p.p.č. 45/1 díl „a“ o výměře 162 m² v k.ú. Rozhled.

Usnesení č. 98/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje odprodej p.p.č. 797 o výměře 66 m² a p.p.č. 149 o výměře 1048 m² vše v k.ú. Rozhled panu Pavlu Špringlovi, Blanická 2135/13, Praha 2 – Vinohrady za cenu, která odpovídá odhadní ceně, tj. za cenu 140.000,-- Kč. Zároveň kupující uhradí zpracování znaleckého posudku a vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Záměr odprodat tyto parcely byl zveřejněn na ÚD obce od 30.5. – 15.6.2024.

Usnesení č. 99/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěšení záměru obce odprodat st.p.č. 178/1 o výměře 275 m² (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou.

Usnesení č. 100/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěšení záměru obce pronajmout p.p.č. 484 o výměře 186 m², st.p.č. 178/2 o výměře 270 m², p.p.č. 486 o výměře 216 m² (TTP), p.p.č. 487 o výměře 180 m² (TTP), p.p.č. 497 o výměře 94 m² (TTP), p.p.č. 498 o výměře 677 m² (TTP), p.p.č. 499 o výměře 81 m² (TTP,) a p.p.č. 1734/2 (ostatní komunikace) o výměře 55 m² vše v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou o celkové výměře 1759 m².

Usnesení č. 101/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěšení záměru obce odprodat p.p.č. 188/1 o výměře 1660 m² v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou.

Usnesení č. 102/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěšení záměru obce odprodat p.p.č 11/3 díl „d“ o výměře 150 m², p.p.č 12 díl „b“ o výměře 263 m², p.p.č 14/1 díl „a“ o výměře 2 m², p.p.č 146 díl „c“ o výměře 62 m² vše v k.ú. Jedlová.

Usnesení č. 103/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje záměr odprodat část p.p.č. 105 v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou. Přesná výměra bude známa po vypracování geometrického plánu. Poté bude záměr zveřejněn na ÚD.

Usnesení č. 104/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje záměr směnit část p.p.č. 105 a st.p.č. 93 v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou. Přesná výměra části p.p.č. 105 bude známa po vypracování geometrického plánu. Poté bude záměr zveřejněn na ÚD.

Usnesení č. 105/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěšení záměru obce pronajmout pozemkové parcely p.p.č. 18/4 o výměře 114 m² a p.p.č. 18/5 o výměře 97 m² vše v k.ú. Jedlová.

Usnesení č. 106/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěšení záměru obce pronajmout pozemkové parcely p.p.č. 6 o výměře 1000 m² v k.ú. Jedlová.

Usnesení č. 107/2024

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěšení záměru obce pronajmout část pozemkové parcely p.p.č. 19 o výměře 249 m² v k.ú. Jedlová.

Bc. Renáta Ivanová, DiS v.r.
místostarosta obce

Josef Zoser v.r.
starosta obce