

Z Á P I S
z veřejného zasedání zastupitelstva obce v Jiřetíně pod Jedlovou
ze dne 10.12.2025 od 17,00 hod.

Usnesení č. 125/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje program zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 126/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje ověřovatele zápisu pana Ing. Janu Křížovou a Sabinu Chládkovou a zapisovatele paní Jiřinu Kaprálikovou.

Usnesení č. 127/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou bere na vědomí kontrolu usnesení ZO 03.02.2020 - 21.10.2025. Příloha č. 1

Usnesení č. 128/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje RO č. 8/2025.

Usnesení č. 129/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou pověřuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, místostarostku obce Ing. Renátu Ivanovou, DiS. k provedení rozpočtového opatření v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, z důvodu narovnání rozpočtových příjmů a výdajů rozpočtového roku 2025, a to nejpozději ke dni 31.12.2025. Tímto pověřením se rozšiřují kompetence místostarostky obce. Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo na informace o provedených změnách na jednání zastupitelstva obce následujícím po provedené změně.

Usnesení č. 130/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje ROZPOČET OBCE JIŘETÍN POD JEDLOVOU NA ROK 2026 ve znění dle doplněného návrhu rozpočtu obce. Rozpočet obce je sestaven na závazné ukazatele v odvětvovém třídění „paragrafy“, u příjmů bez odvětvového třídění „paragraf“ je závazný ukazatel stanoven v třídění druhovém „položky“. Součástí schváleného rozpočtu obce je rovněž rozpočet příspěvkové organizace obce - MŠ. Návrh rozpočtu obce Jiřetín pod Jedlovou byl řádně zveřejněn na úřední desce obce a byl zastupiteli doplněn.

Usnesení č. 131/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU OBCE JIŘETÍN POD JEDLOVOU NA OBDOBÍ 2026-2028. Součástí schváleného střednědobého výhledu rozpočtu obce je rovněž střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace obce - MŠ. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Jiřetín pod Jedlovou byl řádně zveřejněn na úřední desce obce.

Usnesení č. 132/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje PLÁN NÁKLADŮ A VÝNOSŮ HOSPODÁŘSKÉ ČINNOSTI NA ROK 2026.

Usnesení č. 133/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje cenu vodného a stočného pro rok 2026 dle předložené kalkulace zpracované Ing. Jiřím Pacovským ze společnosti INGREAL spol. s r.o., Náměstí Svobody 461/1, Děčín, IČ: 27290964. Cena vody pro rok 2026 činí:

- vodné 59,-- Kč včetně DPH
- stočné 54,-- Kč včetně DPH
- pevná složka vodného 800,-- Kč včetně DPH
- pevná složka stočného 700,-- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 134/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje Ceník Sportcentra, Školní 273, Jiřetín pod Jedlovou platný od 01.01.2026.

Usnesení č. 135/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje finanční příspěvek spolku Benediktus s.z., Klášterní 60, 583 01 Chotěboř, IČ: 708 68 832 na poskytování sociálních služeb pro obyvatelku naší obce [redacted] ve výši 16.000,-- Kč a pověřuje statutárního zástupce obce přípravou a podpisem darovací smlouvy.

Usnesení č. 136/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje výsledek výběrového řízení na pořízení „Smykem

řízeného kolového čelního nakladače LOCUST L904 SPEED+“. Ve výběrovém řízení byla vybrána společnost Rašovec s.r.o., stavební stroje a technika, Na Moklině 339; 251 62 Mukařov; IČ: 28415779 za cenu 1.870.660,-- Kč včetně DPH. Současně zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu a pověřuje statutárního zástupce obce jejím podpisem.

Usnesení č. 137/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Vypořádání majetku mezi obcí a nájemcem objektu restaurace v areálu hradu Tolštejn a restaurace na Jedlové hoře nejpozději ke dni 31.12.2025, který shrne veškeré podklady předkládané zastupitelstvu obce v průběhu trvání nájemního vztahu a současný stav.
2. Způsob vymezení majetku obce uvedený v protokolu, zejména pravidlo, že:
 - o veškeré technické zhodnocení a investice provedené na objektech restaurací jsou ve vlastnictví obce, není-li k věci sjednán jiný právní závazek.
 - o veškeré movité věci nacházející se v objektu ke dni předání, u nichž nájemce neprokáže své vlastnictví, jsou považovány za majetek obce, v souladu s občanským zákoníkem a povinností obce chránit svěřený majetek, s výjimkou malých kuchyňských spotřebičů (kávovary, roboty, rychl. konvice, mikrovlnky, myčky nádobí (nejsou-li vestavné), apod.)
3. Provedení mimořádné fyzické inventarizace a sepsání dokumentace k majetku v objektech restaurací a ubytovacích zařízeních (hrad Tolštejn a Jedlová hora) za účasti pověřeného zástupce obce, nájemce a podnájemce, a to podle skutečného stavu (Příloha č. 1 k Předávacímu protokolu).
4. Povinnost nájemce a podnájemce umožnit kompletní fyzické předání objektu, včetně přístupu do všech prostor a umožnění prověření majetku.
5. Postup pro řešení majetkových mank a škod, zejména uplatnění nároku obce na náhradu škody bude řešen dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
6. Vyhotovení Předávacího protokolu podepsaného všemi stranami, který bude obsahovat:
 - o seznam majetku včetně stanovení předpokládané hodnoty majetku předávajícím,
 - o seznam mank a škod (pokud vzniknou),
 - o závěry inventarizace,
 - o závěrečné potvrzení o předání majetku v objektech obce.

Zastupitelstvo obce pověřuje statutárního zástupce obce k zajištění všech úkonů uvedených v bodech 1. – 6., a to nejpozději do 31.01.2026.

Usnesení č. 138/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálních odpadů a dalších činností ve správním území obce Jiřetín pod Jedlovou se společností Komunální odpady Šluknovska s.r.o., Svatopluka Čecha 1277, 407 47 Varnsdorf, IČ: 22303481 a pověřuje statutárního zástupce jeho podpisem.

Usnesení č. 139/2025 bylo přijato

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vypracování geometrického plánu na rozdělení p.p.č. 274/1 o celkové výměře 1778 m². Po vyhotovení geometrického plánu schvaluje zastupitelstvo zveřejnění záměru odprodat část této parcely.

Ing Renáta Ivanová, DiS. místostarostka obce Jiřetín pod Jedlovou, v.r.