

Z Á P I S

z veřejného zasedání zastupitelstva obce v Jiřetíně pod Jedlovou ze dne 9.11.2020 od 17.00 hod.

Přítomní zastupitelé:

Bohuslav Kaprálik, Sabina Chládková, Jiří Konfršt, Kamil Nováček, Mojmír Středa, Josef Zoser, Ivan Juříček

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

1. Zahájení zasedání zastupitelstva a schválení programu zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Jiřetín pod Jedlovou (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou Bohuslavem Kaprálikem, (dále jako „předsedající“).

Obecní zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyvěšeno na veřejné vývěsce 7 dnů, kontrolují přítomnost 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7), tím jsou splněny podmínky pro usnášení zastupitelstva.

K zápisu z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.9. 2020 nebyly vzneseny z řad členů zastupitelstva žádné námitky a tím byly splněny zákonné podmínky a zápis je považován za schválený.

Program:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
3. Kontrola usnesení
4. Rozpočtové změny 2020
5. Odpady
6. Územní plán – změna č. 3
7. Tolštejn, Jedlová
8. Dotace
9. Sportcentrum
10. Byty, nebyty
11. ČOV, voda a veřejný pořádek
12. Pozemky
13. Různé
14. Diskuze
15. Závěr

Usnesení č. 60 /2020

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Jiřetín pod Jedlovou

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky.

Usnesení č. 61 /2020

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje ověřovatele zápisu paní Sabinu Chládkovou a Mojmíra Středu a zapisovatelku paní Jiřinu Kaprálikovou

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Usnesení č. 62/2020

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje kontrolu usnesení ze zasedání ZO 29.6.2009 – 21.9.2020

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Příloha č. 1 tohoto zápisu

Usnesení č. 63/2020

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou vzalo na vědomí rozpočtové opatření č.6/2020, schválené rozhodnutím starosty 6/2020 ze dne 22.9.2020, týkající se zohlednění skutečných příjmů a výdajů, které nebyly součástí rozpočtu

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky.

Příloha č. 2 tohoto zápisu

Usnesení č. 64/2020

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schválilo rozpočtové opatření č. 7/2020 ze dne 8.10.2020 zohlednění skutečných příjmů a výdajů, které nebyly v rozpočtu

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Příloha č. 3 tohoto zápisu

Usnesení č. 65/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty obce Jiřetína pod Jedlovou o situaci v odpadovém hospodářství a nové odpadové legislativě

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Příloha č. 4 tohoto zápisu

Usnesení č. 66/2020

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce Jiřetín pod Jedlovou zabývat se v rámci meziobecní spolupráce vytvořením společnosti pro svoz a likvidaci odpadů, vč. vyčíslení finančních nákladů

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Příloha č. 4 tohoto zápisu

Usnesení č. 67/2020

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schválilo žádost [redacted], jednatele firmy Relka spol. s r.o. takto: za každých prokazatelně proinvestovaných 90 tis. Kč bude prodloužena nájemní smlouva o jeden rok, maximálně však o pět let. Tyto opravy budou, dle žádosti, hotovy do konce roku 2022. Pan Krejčí poté předloží faktury a zastupitelstvo se přesvědčí zda uvedené opravy byly realizovány tak jak bylo uvedeno v žádosti. Na základě těchto zjištění bude smlouva prodloužena. Toto usnesení se vztahuje pouze na prodloužení nájemní smlouvy, netýká se ceny nájmu za předmětnou nemovitost.

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Příloha č. 5 tohoto zápisu

Usnesení č. 68/2020 *Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou pověřuje starostu obce zajištěním poptávky ceny za audit sportovního areálu a ubytovacích služeb u auditorské firmy BDO ČR*

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Usnesení č. 69/2020

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje odprodej p.p.č. 38/1 o výměře 314 m² a 38/2 o výměře 1.088 m² vše k.ú. Rozhled dle usnesení zastupitelstva č. 51/2019 ze dne 17.6.2019 společností Jedlová21 Sport s.r.o. Pozemkovou parcelu p.p.č. 38/1 o výměře 314 m² za cenu 120,-- Kč/m², tj. za cenu 37.680,-- Kč a p.p.č. 38/2 o výměře 1.088 m² takto, 500 m² za cenu 120,-- Kč/m² a zbylých 588 m² za cenu 100,-- Kč/m², tj. za celkovou cenu 118.800,-- Kč. Celková cena za pozemky tedy činí 156.480,--Kč. Kupující dále uhradí cenu návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Záměr odprodat tyto pozemky byl zveřejněn na úřední desce obce od 1.10. – 17.10.2020

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Usnesení č. 70/2020

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěšení záměru pronajmout části pozemkových parcel 18/1, 18/4, 18/5, 19, 149/1 a 148 v k.ú. Jedlová

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Usnesení č. 71/2020

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou souhlasí se zhotovením geometrického plánu dle předloženého návrhu ze dne 29.10.2020. Zhotovení geometrického plánu je nutné k přesnému určení pozemků, které paní [redacted] užívá (nyní má v pronájmu) a nejsou v jejím majetku. Geometrický plán bude použit k prodeji pozemků v majetku obce do vlastnictví paní [redacted].

Při prodeji pozemků, dle odsouhlaseného geometrického plánu, bude stanovena cena dle usnesení č. 51/2019 ze dne 17.6.2019, tj. do 500 m² za cenu 120,-- Kč/m² a nad 500 m² za cenu 100,-- Kč/m².

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Usnesení č. 72/2020

Zastupitelstvo obce Jiřetín pod Jedlovou schvaluje vyvěšení záměru prodloužení nájemních smluv obecních pozemků

příloha č. 6 tohoto zápisu

K návrhu usnesení nebyly vzneseny další připomínky

Předsedající poděkoval všem za účast na jednání a ukončil zasedání zastupitelstva v 20,00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 12.11.2020

Zapisovatel: Jiřina Kapráliková podpis

Ověřovatelé: Sabina Chládková podpis

Mojmír Středa podpis

Bohuslav Kaprálik, starosta obce Jiřetín pod Jedlovou: