Zastupitelstvo schválilo:

USNESENÍ

z veřejného zasedání zastupitelstva obce v Jiřetíně pod Jedlovou ze dne 25.11.2013

Usnesení č. 76/2013

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo všemi přítomnými zastupiteli Smlouvu č. 12136324 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí, týkající se poskytnutí dotace na technické vybavení kompostárny (traktor, překopávač)

Tato „Smlouva“ je přílohou č. 1 tohoto zápisu

Usnesení č. 77/2013

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo všemi přítomnými zastupiteli Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-4002030/001 DC-Jiřetín pod Jedlovou, p.p.č. 538/13 kNN, p. Kvapil, týkající se inženýrských sítí u chalupy na Rozhledu

Tato „Smlouva“ je přílohou č. 2 tohoto zápisu

Usnesení č. 78/2013

Zastupitelstvo obce revokovalo usnesení č. 58/2013 ze dne 30.9.2013: Zastupitelstvo obce všemi projednalo a rozhodlo všemi přítomnými zastupiteli rozšířit změnu územního plánu č. 2 Obce Jiřetín pod Jedlovou schválenou dne 17.6.2013:

- v zastavitelné části obce Jiřetín pod Jedlovou je možno stavět doplňkové stavby k stavbě hlavní (garáž, pergola, bazén, stavby pro chov drobného zvířectva, stavby pro pěstování rostlin apod.)

Usnesení č. 79/2013

Zastupitelstvo obce rozhodlo doplnit přípustnou podmínku využití v územním plánu Jiřetín pod Jedlovou: "**v zastavěném území obce a na zastavitelných plochách vymezených územním plánem Jiřetín pod Jedlovou (bydlení a rekreace) je přípustná výstavba doplňkových staveb ke stavbě hlavní (garáž, pergola, bazén, stavby pro chov drobného zvířectva, stavby pro pěstování rostlin, apod.)",**

Usnesení č. 80/2013

Zastupitelstvo **zastupitelstvo obce rozhodlo pořídit změnu územního plánu Jiřetín pod Jedlovou na p.p.č. 174 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 284 m^2) a p.p.č. 178 (zahrada o výměře 379 m^2) v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou ze současného funkčního využití "plochy bydlení s převážně kompaktní zástavbou" na navrhované funkční využití "plochy občanského vybavení - občanská vybavenost".**

Usnesení č. 81/2013

Zastupitelstvo projednalo návrh pojištění právní ochrany osob DAS a rozhodlo toto pojištění neuzavírat. Zároveň rozhodlo zrušit pojištění právní ochrany osob, které bylo uzavřeno pro řidiče osobního automobilu Fabia. Dále rozhodlo, že pokud by nastala situace vyžadující právní ochranu bude ji zastupitelstvo projednávat individuálně.

Usnesení č. 82/2013

Zastupitelstvo projednalo a schválilo žádost pana Červeného Jaroslava o odprodej st.p.č. 170 o výměře 237 m^2 v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou. Zastupitelstvo schválilo prodejní cenu za 1 m^2 pozemku 80,-- Kč. Cena pozemku tedy činí celkem 18.960,-- Kč. Obec po podpisu smlouvy, úhradě kupní ceny a poplatku 1.000,-- Kč za vklad do katastru nemovitostí (uhradí kupující) zajistí neprodleně její zaregistrování katastrálním úřadem v Rumburku

Záměr odprodat tento pozemky byl řádně zveřejněn na úřední desce obce.

Usnesení č. 83/2013

Zastupitelstvo projednalo a odsouhlasilo žádost pana Václava Kubíka na odkoupení části p.p.č. 14/1 a to dílu „a“ o výměře 669 m^2 , dílu „b“ o výměře 15 m^2 a dále části p.p.č 147 dílu „d“ o výměře 91 m^2 a dílu „e“ o výměře 1 m^2 dle geometrického plánu 76 – 88/2012 to vše v k.ú. Jedlová za cenu 100,-- Kč/m^2 tj. za cenu 77.600,-- Kč.

Záměr odprodat tyto pozemky byl řádně zveřejněn na úřední desce obce.

Usnesení č. 84/2013
Zastupitelstvo projednalo a odsouhlasilo žádost pana Václava Kubíka na odkoupení části p.p.č 1001/9, která byla vytyčena geometrickým plánem č. 405-88/2012 s novým parcelním číslem p.p.č. 1001/11 o výměře 883 m^2 v k.ú. Jiřetín pod Jedlovou. Zastupitelstvo schválilo prodejní cenu 80,-- Kč/m^2 , tj. za cenu 70.640,-- Kč.
Záměr odprodat tento pozemky byl řádně zveřejněn na úřední desce obce.
Usnesení č. 85/2013
Zastupitelstvo projednalo a odsouhlasilo, že obec od pana Kubíka V. odkoupí část p.p.č. 14/2, která byla rozměřena a novým geometrickým plánem č. 76-88/2012 vznikla nová pozemková parcela s číslem p.p.č. 14/3 o výměře 27 m^2 . Tuto nově vzniklou pozemkovou parcelu obec odkoupí od pana Kubíka V. za cenu 100,-- Kč/m^2 , tj. za cenu 2.700,-- Kč
Záměr odkoupit tento pozemek byl řádně zveřejněn na úřední desce obce.
Usnesení č. 86/2013
Zastupitelstvo projednalo a odsouhlasilo pořízení geometrických plánů viz usnesení č, 83, 84, 85/2013 tak, že obec uhradí 50 % ceny a pan Václav Kubík uhradí též 50 %, jedná se o geometrické plány č. 405-88/2012 a 76-88/2012.
Usnesení č. 87/2013
Zastupitelstvo projednalo a schválilo podání žádosti do ROP SZ do priority 2.2 na projekt „Revitalizace centra obce v památkové zóně Jiřetín pod Jedlovou“ s celkovými předpokládanými náklady 9.411.787,-- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo zároveň schválilo 15 % spoluúčast, která bude činit 1.411.769,--Kč včetně DPH. Výše dotace by činila 85 % tj. 8.000.018,-- Kč vše včetně DPH. Schvaluje též rozfázování projektu do II. etap (I. etapa ukončena do 31.7.2014) s předfinancování nákladů I. etapy ve 100 % výši celkových nákladů což činí 3.030.462,-- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo schvaluje předfinancování II. etapy projektu ve výši 100 % nákladů této etapy, která bude činit 6.381.325,-- Kč včetně DPH.
Usnesení č. 88/2013
Zastupitelstvo obce v souvislosti se záměrem realizace projektu Revitalizace centra obce v památkové zóně Jiřetín pod Jedlovou schvaluje znění smluv (příloha č. 2) o s MAS Šluknovsko a Dobrovolným svazkem obcí Tolštejn
Usnesení č. 89/2013
Zastupitelstvo projednalo a schválilo změnu tarifu mobilního telefonu starosty, nižší příspěvek obce 500,-- Kč (měsíc) od listopadu 2013

Josef Zoser
starosta obce